



Biztosító

Nelson Biztosítási Alkusz Kft.
Felsőbányai Adrienn

Kockázatbírálási és Vállalási Iroda (KEVI)

1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C

Feladó: Marton Lajos

Tel: (30) 488 5640

E-mail: lajos.marton@groupama.hu

Dátum: 2019.06.25

Ajánlat száma: MLGB517190625003

Tisztelt Felsőbányai Adrienn!

Köszönettel vettük felkérését, hogy a SZALU ENERGY KFT. részére előzetes díjkalkulációt dolgozzunk ki.

A biztosításközvetítő, illetve a biztosító által elvégzett igényfelmérés során megadott információk alapján az alábbi díjkalkulációban részletezett biztosítási termék(ek)et javasoljuk az Önök részére.

Az alábbi díjkalkuláció tájékoztató jellegű, nem minősül Társaságunk által tett ajánlatnak, annak tartalmát kockázatbírálásunk során módosíthatjuk.

Kérjük, ellenőrizze, hogy jelen díjtájékoztatónk az Ön által igényelt fedezeteket, szolgáltatásokat tartalmazza-e.

GB 517 ÉPSZER (C.A.R.) DÍJKALKULÁCIÓ

ALTALÁNOS ADATOK

Biztosító:

Cégnév:	Groupama Biztosító Zrt.
Székhely:	1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
Cégjegyzékszám:	Cg. 01-10-041071
Cégbíróság:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Telecenter:	+36 1 467 3500
Internet cím:	www.groupama.hu
Levélcím:	1380 Budapest, Pf. 1049
Szerződéskezelő egység:	

Szerződő/biztosított:

Cégnév:	SZALU ENERGY KFT.
Adószám:	11165110-2-10
Székhely:	3263 Domoszló Dobó u. 8.
Levelezési cím:	3200 Gyöngyös Karácsondi u. 36.
TEÁOR/ÖVTJ:	
Cégjegyzék/Nyilv. szám:	10-09-021373

További biztosítottak:

a kivitelezésben résztvevő valamennyi olyan alvállalkozó, amelyek a jelen biztosítási szerződésben biztosított építés-szerelési munkák valamelyikére alvállalkozói szerződéssel rendelkeznek, azzal a kikötéssel, hogy ezeknek az alvállalkozói szerződéseknek az ellenértékét tartalmazza a biztosítási szerződés

Kockázatviselés kezdete:

2019.06.26

Biztosítási tartam:

határozott

Díjfizetés gyakorisága:

egy összegben, átutalással előre

Kockázatviselés vége:

2020.02.28

Ezt követően:

12 hónap a 004.sz. záradék szerint

Kockázatviselés helye:

3264 Kiskána Petőfi u. 30. Hrsz: 305

Biztosított építési munka:

konyha energetikai felújítása, korszerűsítése

Megbízó:

Kiskána Község Önkormányzata

Területi hatály:

- vagyonbiztosítások esetében a telephely, mint kockázatviselés helye
- felelősségbiztosítások esetében Magyarország

GB 517 Építés- és szerelés- biztosítás

A vonatkozó biztosítási feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, kizárások és megkötések:

- Adatkezelési Tájékoztató
- A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK)
- Vagyonbiztosítás Általános Szerződési Feltételei és Ügyféltájékoztató (VÁSZF)
- Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ÁSZF)
- GB517 jelű Építés- és szerelésbiztosítás különös szerződési feltételek és ügyféltájékoztató
 - Dologi károk biztosítása
 - Felelősségbiztosítási károk biztosítása
 - Védelmi előírás: VÉD záradék, minimális mechanikai védelem
 - záradékok közül a III. FEJEZETben megjelöltek, valamint
 - az Ütügyi Műszaki Előírás (ÜT) 2-1.119
- Kiegészítő záradékok a jelen dokumentumban rögzítettek szerint

h

A biztosítási szerződés részét képezi a beruházáshoz készített és az illetékes hatóság által engedélyezett

- műszaki leírás

- tervdokumentáció

- biztosítási adatközlő

I. FEJEZET - DOLOGI KÁROK

Biztosított vagyon, biztosítási összegek:

1.	Építési teljesítés (1.a. + 1.b.): (A végleges és ideglenes építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot)	49 613 258 Ft.
1. a.	vállalási díj (ÁFA nélkül):	- Ft.
1. b.	a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok, ill. építési teljesítések (ÁFA nélkül)	- Ft.
2.	Szerződő tulajdonát képező építési segédszerkezetek, segédépületek, építőszerszámok (tényleges avult értéken)	Ft.
3.	Káreseménnyel kapcsolatos romeltakarítási költségek:	1 000 000 Ft.
4.	A szerződő tulajdonát képező építőgépek (lista szerint, tényl. Avult értéken)	Ft.
5.	A 119. záradék biztosítási összege	Ft.
Biztosítási összeg:		50 613 258 Ft.

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos)

Általános esetben

10% min.

100 000 Ft

A biztosító a biztosított vagyontárgyak eltulajdonítása esetén csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális mechanikai védelem előírása teljesülnek és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatóak. Kártérítési limit 2,000,-E Ft./kár/időszak.

A minimális mechanikai védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

II. FEJEZET - FELELŐSSÉG KÁROK

Biztosított kockázatok:	Harmadik személy, személyi sérüléssel és baleseti jelleggel okozott dologi kára, vonatkozó szabályzat szerint.	
Biztosítási összeg (kártérítési limit):	E Ft/kár/projekt 10 000	E Ft/időszak 20 000
Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):	10%,de minimum 100 000 ,-Ft	

III. FEJEZET - ZÁRADÉKOK

☒	002.	Keresztfelelősség	Kártérítési limit: a II. fejezet limitjével közös, kombinált Önrészesedés: a II. fejezettel megegyezően	
☒	004.	Karbantartási munkák kiterjesztett fedezete	Karbantartási munkák tartamának kezdete: Karbantartási munkák tartamának vége: Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	2020.03.01 2021.02.28 I. fejezettel megegyezően
☒	102.	Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei	- közműterképen feltüntetett helyen, az önrészesedés mértéke a kártérítés 20%-a, de min. - Föld alatti berendezésekben bekövetkező károk esetében, melyet a közműterképen nem tüntettek fel: 10%,de minimum	200,000,-Ft 200,000,-Ft
		Optikai kábelt ért kár esetén: Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	a kártérítés 20%-a, de min.	500,000,-Ft
☒	109.	Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés		
☒	110.	Csapadék, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések		
☒	112.	Tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó előírások	Raktáregységenként tárolható maximális érték:	10,000,-E Ft.
☒	116.	Részátadással átadott vagy üzembe helyezett létesítményrészek fedezete		
☒	117.	Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek fektetésére	Maximális szakasz hossz:	200 méter

Kockázatba lépés előtti időszak:

A kockázatviselés kezdetét megelőző időszakban végzett munkákra visszavezethető közvetlen és következményi károk, a kockázatviselést megelőző időszak alatt keletkező közvetlen és következményi károk, valamint a II. fejezet (felelősség-biztosítás) fedezetéből a repedéskárok (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az épület állékonyságát, sem pedig használatjának biztonságát nem veszélyeztetik, a kockázatviseléséből ki vannak zárva.

h

Csapadékhatás

A biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem terjed ki a csapadékhatással összefüggésben bekövetkező közvetlen és közvetlen károkra. Ezen kizárás a következő károkra vonatkozik:

- a héjazat teljes vagy részleges megbontásával és a nem elégséges ideiglenes fedéssel összefüggésben keletkezett
- a még be nem épített építőanyagokat érte.

A nem elégséges fedés alatt azt értjük, amikor a 15 m/s erősségű szél képes megbontani az ideiglenes fedést.

Káreseménnyel kapcsolatos többletköltség kiegészítő záradék:

A Biztosító megtéríti az I. Fejezet szerint biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkkal kapcsolatos:

- bontási, romeltakarítási, maradványeltakarítási költségeket, beleértve minden munkafázis költségét, az adott rom, vagy maradvány biztosítottóságának vizsgálata nélkül;
- mentési, oltási költségek, minden a káresemény bekövetkezése után szükségessé váló, kármegelőző, vészhelyzeti intézkedés, amely a biztosított munka, és annak a kár miatt veszélyeztetett környezete biztosítása érdekében szükséges.

Egyetlen biztosítási eseménynek minősül

- a kilencvenhat (96) órán belül ismételten bekövetkező hurrikán, tájfun, ciklon, szélvihar, felhőszakadás vagy ha a felsorolt események közül bármely kettő kilencvenhat (96) órán belül következik be;
- a hetvenkét (72) órán belül ismételten bekövetkező jégverés és/vagy tornádó; valamint újabb sztrájk, zendülés, polgári zavargás, erőszakos tüntetés;
- a százhatvanhatsz (168) órán belül ismételten bekövetkező földrengés, földmozgás, szökőár, vulkánkitörés, tengerrengés, amennyiben a bekövetkező biztosítási eseményre a biztosítási fedezet kiterjed.

Tetőszerkezet megbontása záradék

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek az épületek tetőzetének/héjazatának és földem szerkezetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek.

Speciális záradék:

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek a tárgyi beruházás kapcsán por-, azbeszt, egyéb építési hulladék, törmelék, illetve bármilyen levegőszennyezéssel összefüggésbe hozható.

Környezetszennyezési záradék

A biztosító helytállási kötelezettsége a hivatkozott feltételekben foglaltakon túl nem terjed ki:

- a folyamatos környezetszennyezéssel okozott károkra, a bányakárra,
- magukban a szennyezést okozó dolgokban okozott károkra, a rétegvizekben okozott károkra,
- a biztosított saját telephelyén bekövetkezett kárra.
- a biztosított közigazgatási jogi felelőssége körébe tartozó károkra és költségekre, így különösen a környezeti állapot és minőség mérhető, jelentős és kedvezőtlen megváltozásából eredő kár felszámolásával és a károkozást megelőző állapot helyreállításával ill. károsodott környezeti elem által nyújtott szolgáltatás pótlásával/helyreállításával felmerült kiadásokra költségekre.
- a védett fajokban és természetes élőhelyekben bekövetkezett károk a 2004/35 EU irányelv és az 1995. évi LIII. Törvény A környezet védelmének általános szabályairól alapján.
- a bűncselekménnyel okozott károkra (pl. környezetkárosítás, termékkárosítás, rongálás),
- a veszélyes anyagokkal, hulladékokkal okozott károkra

Az biztosítási feltételekben meghatározottakon túlmenően a biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki:

- ásatásokkal, műemléki értékekkel kapcsolatos károkra/nem vagyoni sérelemre,
- bányászati tevékenységgel kapcsolatba hozható kárra/nem vagyoni sérelemre vagy bányakárra
- földfelszín vagy vízfelszín alatt végzett bármilyen tevékenységgel vagy ezen tevékenységekkel kapcsolatba hozható kárral/nem vagyoni sérellemmel.

A biztosítás nem terjed ki az alábbi helyszíneken/környezetben végzett munkákra illetve az alábbi típusú munkákra.

A biztosító ezen munkák fedezetbe vonásáról egyedi elbírálás során dönt.

- Csak tetőfelújítás és -beépítés
 - Foghíjbeépítés
 - Folyóvizek, vasúti töltések, utak, stb. alatti irányított ferde fűrés,
 - Szénhidrogén feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák,
 - Nukleáris berendezések, atomerőművek
 - Mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel illetve akna és alagútépítési berendezésekkel végzett munkák
 - Hidak, támfalak, gátak, alagutak, aluljárók, elosztó és távvezetékek,
 - Kút-fűrés, bármilyen kútművelési tevékenység, autópálya építés
 - Vizes környezetben végzett munkák
 - Speciális vagy cölöpalapozást igénylő munkák.
 - Szakaszosan kivitelezett, nyomvonalas építési munkákra (106.-os záradékkal vonható fedezetbe)
 - Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek fektetésére (117.-es záradékkal vonható fedezetbe)
- Alagút és, tárnaépítés
 - Csak bontási munka,

EGYÉB

h

FIGYELEMFELHÍVÁS!

Díjkalkulációnk nem kötelezettség vállalás, az a kézhezvételtől számított 30 napig érvényes, melynek elfogadása nem eredményezi automatikusan a szerződés létrejöttét.

Díjtétel(€/tartam): 2.0

Biztosítási díj:

Záradékok szerinti biztosítások

ÖSSZESEN:

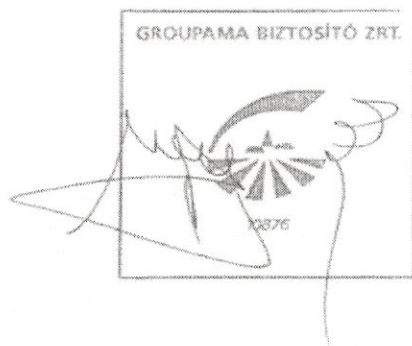
Tartam díj (Ft)

101 230

101 230

Budapest,

2019.06.25



GROUPAMA BIZTOSÍTÓ ZRT.



Biztosító

Ajánlat száma: MLGB517190625003

BIZTOSÍTÁSI AJÁNLAT ÉPÍTÉS- ÉS SZERELÉSBIZTOSÍTÁSHOZ

A fenti díjkalkulációban szereplő egyedi adatok alapján ajánlatot teszek biztosítási szerződés megkötésére a Groupama Biztosító Zrt-nek (továbbiakban biztosító) az ajánlaton megjelölt biztosítás feltételei alapján, a biztosító díjszabásának megfelelően.

Szerződő/Biztosított neve:

SZALU ENERGY KFT.

Kijelentem, hogy az általam megadott adatok az ajánlattétel időpontjában fennálló valós állapotnak felelnek meg.

Kijelentem, hogy jelen ajánlat megtétele előtt biztosítási igényeimet felmérték és a javasolt biztosítási termék összhangban van az igényfelmérés során általam megadott adatokkal.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan adatok közlése a közlési kötelezettség megsértésének minősülhet.

Tudomásul veszem, hogy a biztosító a biztosítási ajánlat megtételekor vagy azt követően befizetett biztosítási díjat kamatmentesen kezeli. A biztosító a kockázatelbírálásra nyitva álló határidőn – 15 napon – belül dönt az ajánlat elfogadásáról. Az ezen idő alatt befizetett biztosítási díj nem eredményezi automatikusan a biztosítás kockázatviselésének kezdetét. Tudomásul veszem, hogy a biztosítónak jogában áll jelen biztosítási ajánlatomat indoklás nélkül elutasítani. A biztosítási ajánlat visszautasítása esetén a biztosító az addig befizetett biztosítási díjat (vagy díjrészt) 8 napon belül kamatmentesen visszafizeti a szerződő részére.

Tudomásul veszem, hogy a biztosító az ajánlatot akkor is visszautasíthatja, ha a kockázatelbírálási idő alatt a biztosítási esemény bekövetkezik, feltéve, hogy az ajánlat elfogadásához a kockázat egyedi elbírálása szükséges.

Tudomásul veszem, hogy a biztosítási díj és szolgáltatási összeg átutalása során felmerülő saját bankköltséget az utaló fél viseli, azt a jogosult félre át nem hárítja.

Tudomásul veszem, hogy a díjszámításkor keletkező 100 Ft-ot meg nem haladó díjhiány, illetve díjtöbblet érvényesítésétől a felek kölcsönösen eltekintenek.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a szerződő és biztosított személye azonos, úgy a biztosítási ajánlat megtételéhez szükséges nyomtatványokon szerződői minőségben tett aláírások egyben a biztosított hozzájárulásának és aláírásának is minősülnek.

Nyilatkozat adatkezeléssel és titoktartás alóli felmentéssel kapcsolatban

- a. Alulírott kijelentem, hogy „A személyes adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók”-at (a továbbiakban: Tudnivalók) megismertem. A Tudnivalók ismeretében tudomásul veszem és a Tudnivalókban foglaltak szerint hozzájárulok ahhoz, hogy a biztosító a részére önkéntesen megadott adataimat a Tudnivalókban, illetve a szerződésben meghatározottak szerint kezelje.

h

- b. Alulírott a Tudnivalókban foglaltak ismeretében kifejezetten hozzájárulok ahhoz, hogy a biztosító vagy vele szerződéses kapcsolatban álló biztosításközvetítő közvetlen megkereséssel tájékoztatást célzó és reklám küldeményt juttasson el részemre.

Szerződő: ☐ hozzájárulok ☐ nem járulok hozzá

Biztosított: ☐ hozzájárulok ☐ nem járulok hozzá

- c. Alulírott jelen nyilatkozat előző pontja szerinti közvetlen üzletszerzés céljából történő adatkezelés esetén a megkeresést az alábbi módon nem kívánom igénybe venni:

Szerződő: ☐ telefonon ☐ telefonon

☐ közvetlen levélben ☐ közvetlen levélben

Biztosított: ☐ telefonon ☐ telefonon

☐ közvetlen levélben ☐ közvetlen levélben

- d. A biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény (Bit.) a biztosítótársaságok bejelentési kötelezettségét írja elő a nagykockázatú szerződésekkel kapcsolatban a Magyar Nemzeti Bank felé. A bejelentéshez szükséges adatokra vonatkozóan (Bit. 4.§ 79. pont) alulírott szerződő kijelentem, hogy a jelen nyilatkozat aláírásának időpontjában:

a. A mérlegfőösszeg túllépi a 6,2 millió eurót

☐ igen

☐ nem

b. A nettó árbevétel túllépi a 12,8 millió eurót

☐ igen

☐ nem

c. A pénzügyi év során az átlagos alkalmazotti létszám eléri vagy meghaladja a 250 főt:

☐ igen

☐ nem

Kérjük szíves visszajelzését, hogy a létrejövő biztosítási szerződés esetén a kötvények, számlák és egyéb dokumentumok kinek a részére kerüljenek megküldésre.

Szerződő képviselője:

Ügyfél

Biztosításközvetítő

Ügyfél levelezési címe:

3600 Gyöngös Karácsondi u. 36.

Biztosításközvetítő levelezési címe:

Az ajánlat aláírásának dátuma:

2019.06.25.

SZALU ENERGY Kft.
székhely: 3600 Gyöngös, Dobó u. 8.
Adószám: 11165110-2-10

Bank: 11600006-00000000-77533144

biztosított/törvényes képviselő(k) aláírása

Az ajánlatot átvettem.

Kelt: _____

biztosításközvetítő aláírása

Nyilatkozat a kapott tájékoztatásról és az átvett dokumentumokról

Alulírott szerződő aláírással elismerem, hogy a Groupama Biztosító Zrt. (székhelye: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C) részére történő ajánlattétel előtt tájékoztatást kaptam a biztosító főbb adatairól, a biztosító titoktartási kötelezettségéről, a panaszügyek intézésének lehetőségéről és módjáról, valamint az ajánlat tárgyát képező termékek jellemzőiről.

A biztosítási ajánlatom megtétele előtt az alábbi nyomtatványokat átvettem, és ezt az aláírással igazolom

Nyomtatvány

Átvettem

Tájékoztató a Groupama Biztosító Zrt. nevében eljáró függő biztosításközvetítő adatairól
Általános Szerződési Feltételek az Ügyfél Zóna Elektronikus Szolgáltatások Igénybevételére
Adatkezelési tájékoztató

nyomtatvány szám

Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei és Ügyféltájékoztatója (VF ÁSZF)
Tudnivalók

12413/7

13160/7

Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ÁSZF)

12413/6

GB517 jelű ÉPÍTÉS- ÉS SZERELÉSBIZTOSÍTÁS Biztosítási termékismertető

13694/1

A biztosítási ajánlatom megtételét követően az ajánlati dokumentáció ügyfélpéldányát átvettem.

Tudomásul veszem, hogy a fentiek szerint átvett dokumentumok a felek közti megállapodás minden feltételét tartalmazzák, így a korábbi megállapodások, nyilatkozatok hatályukat veszítik, és nem képezik a biztosítási szerződés részét.

Tudomásul veszem, hogy a szóbeli közlések vagy kikötések nem érvényesek.

SZALU ENERGY Kft.

3263 Dömszlő, Dobó u. 8.

Adószám: 11165110-2-10

Bank: 11600006-00000000-77533144

Kelt:

Győgyűző 2019 június 25.



szerződő/törvényes képviselő(k) aláírása

Kockázatkezelési és Vállalási Iroda (KEVI)

1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C

Telefon: +36 1 462 3875 – Fax: +36 1 462 3901 – Web: www.groupama.hu

Társaság székhelye: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C – Fővárosi Törvényszék Cégbírósága